

Wrocław 8 września 2020 r.

Szanowni Członkowie
Spółdzielni Mieszkaniowej „Huby”
we Wrocławiu

W związku z wprowadzonym od dnia 20-03-2020 r. i utrzymującym się stanem epidemii na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, na podstawie art. 36 § 9 - 13 ustawy Prawo spółdzielcze, **Zarząd oraz Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Huby” zdecydowały o zwołaniu w dniu 30-09-2020 r. Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Huby” we Wrocławiu i podjęciu uchwał o których mowa w art. 38 § 1 ww. ustawy, w trybie głosowania pisemnego.**

W związku z powyższym przesyłamy kartę do głosowania z treścią uchwał (verte) i prosimy o zapoznanie się z instrukcją głosowania, wypełnienie karty oraz wrzucenie głosu do urny wystawionej w biurze Spółdzielni ul. Ciepła 20a w dniu 30-09-2020 r. w godz. od 13⁰⁰ do 18⁰⁰.

Z poważaniem:

podpisy nieczytelne:

Marek Teleńczuk

Piotr Głowacki

.....
za Zarząd Spółdzielni

.....
za Radę Nadzorczą Spółdzielni

Karta do głosowania wraz z treścią uchwał i instrukcją głosowania na odwrocie niniejszego zawiadomienia o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Członków.

Karta do głosowania wraz z treścią uchwał
Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Huby”
we Wrocławiu zwołanego w dniu 30-09-2020 r. w trybie głosowania pisemnego
zgodnie z Art. 36 § 9-13 ustawy Prawo spółdzielcze

Nr uchwały	Treść uchwały	Za	Przeciw	Wstrzymał się
01/2020	Zatwierdza się sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2019. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
02/2020	Zatwierdza się bilans Spółdzielni za rok 2019 zamykający się po stronie aktywów i pasywów kwotą 3.620.843,45 zł. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
03/2020	Zatwierdza się nadwyżkę kosztów nad przychodami w gospodarce zasobami mieszkaniowymi w wys. 70.719,29 zł. i nadwyżkę przychodów nad kosztami z pozostałej działalności w wys. 79.970,02 zł. netto. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
04/2020	Przeznacza się nadwyżkę z przychodów nad kosztami z pozostałej działalności w kwocie 79.970,02 zł. na pokrycie nadwyżki kosztów nad przychodami z gospodarki zasobami mieszkaniowymi proporcjonalnie do powierzchni użytkowych poszczególnych nieruchomości. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
05/2020	Zatwierdza się sprawozdanie Rady Nadzorczej za rok 2019. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
06/2020	Udziela się absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Markowi Teleńczukowi za rok 2019. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			
07/2020	Udziela się absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Krystynie Lenart za rok 2019. Uchwała wchodzi w życie z dniem 30.09.2020 r.			

UWAGA: Teksty sprawozdań dostępne w siedzibie Spółdzielni od 16.09.2020 r. i na stronie internetowej smhuby.pl

Członek S.M. „Huby” :

.....
imię i nazwisko, adres lokalu mieszkalnego członka

.....
czytelny podpis

Instrukcja głosowania:

1. Zapoznać się ze sprawozdaniami i pełnymi tekstami uchwał dostępnymi od 16-09-2020 w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej smhuby.pl.
2. Na niniejszej Karcie do głosowania postawić znak „X” w dowolnej kratce „ZA” lub „PRZECIW” lub „WSTRZYMAŁ SIĘ” osobno DLA KAŻDEJ Z UCHWAŁ.
3. Wpisać imię i nazwisko głosującego Członka Spółdzielni, adres lokalu mieszkalnego oraz podpisać kartę do głosowania.
4. W dniu 30-09-2020 r. w godzinach od 13⁰⁰ do 18⁰⁰ stawić się z dowodem tożsamości w biurze Spółdzielni i wrzucić kartę do urny.
5. Za pisemnym upoważnieniem głosować można poprzez pełnomocnika. Pełnomocnik może reprezentować tylko jednego członka spółdzielni.

Wrocław, dnia

Pełnomocnictwo szczególne do głosowania w sprawie podjęcia na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „HUBY” we Wrocławiu.

Ja, członek Spółdzielni Mieszkaniowej „HUBY”, numer członkowski , któremu/ej przysługuje prawo do lokalu przy ul. we Wrocławiu, udzielam pełnomocnictwa Panu/Pani nr PESEL, do głosowania w moim imieniu w sprawie podjęcia na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „HUBY” w dniu

.....
własnoręczny podpis członka Spółdzielni udzielającego pełnomocnictwa

Informacje :

Pełnomocnictwo (udzielone na piśmie) dołączone będzie do protokołu Komisji do spraw przeprowadzenia głosowania nad podjęciem na piśmie uchwał przez Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „HUBY”