

Wskaźniki z rozliczenia wstępnego kosztów CO za sezon grzewczy 2017 - 2018 r.

2018-06-10 14:23

	Łódzka			Duża Ciepła			Mała Ciepła			Piękna			Gajowa			Kamienna		
	zł.	zł./m ²	%	zł.	zł./m ²	%	zł.	zł./m ²	%	zł.	zł./m ²	%	zł.	zł./m ²	%	zł.	zł./m ²	%
koszt CO RAZEM	40 972,7	24,08	100%	122 331,8	22,78	100%	58 945,6	22,45	100%	47 154,9	22,32	100%	27 223,2	25,25	100%	45 734,4	22,15	100%
koszty mocy zamówionej	11 735,1	6,90	28,6%	37 892,8	7,06	31,0%	17 327,5	6,60	29,4%	15 280,2	7,23	32,4%	8 298,3	7,70	30,5%	14 922,0	7,23	32,6%
Rozliczenie k. energii CO																		
60% wg m ²	24 583,6	14,45	60,0%	73 399,1	13,67	60,0%	35 367,3	13,47	60,0%	28 292,9	13,39	60,0%	16 333,9	15,15	60,0%	27 440,6	13,29	60,0%
40% wg j.p. zł./j.p.	16 389,1	0,58	40,0%	48 932,7	0,88	40,0%	23 578,2	0,68	40,0%	18 862,0	0,61	40,0%	10 889,3	0,54	40,0%	18 293,8	0,45	40,0%
naliczonych j.p.	33 330			70 174			42 617			34 851			23 398			42 924		
jw. 2016 / 2017	35 465			70 067			43 823			30 962			28 916			43 894		
zł. / naliczonych j.p.	0,49			0,70			0,55			0,54			0,47			0,43		
redukcja LAF na budynku	15,9%			21,1%			18,4%			11,8%			14,0%			6,3%		
naliczonych j.p. * LAF	28 040			55 402			34 786			30 752			20 130			40 236		
zł. / j.p. po LAF	0,58			0,88			0,68			0,61			0,54			0,45		
wzrost % j.p. po LAF	18,9%			26,7%			22,5%			13,3%			16,2%			6,7%		
suma redukcji LAF zł.	2 601,2			10 300,4			4 332,7			2 218,2			1 521,0			1 145,7		
pow. użytkowa m ²	1 701,7			5 369,6			2 625,8			2 112,8			1 078,0			2 064,4		
średnio j.p. / m ²	19,6			13,1			16,2			16,5			21,7			20,8		
średnio j.p. / m ² po LAF	16,5			10,3			13,2			14,6			18,7			19,5		
MAX j.p. / m ²	100,8	515%		77,9	596%		91,5	564%		47,5	288%		74,1	342%		99,2	477%	
MIN j.p. / m ²	0,0	0%		0,0	0%		0,0	0%		0,0	0%		0,0	0%		0,0	0%	
MAX zł. / m ²	55,7	231%		64,5	283%		60,6	270%		38,2	171%		45,8	181%		58,4	264%	
Śr. zł. / m ²	24,1			22,8			22,4			22,3			25,3			22,2		
MIN zł. / m ²	14,4	60%		13,7	60%		13,5	60%		13,4	60%		15,2	60%		13,3	60%	
Śr. zł. / m ² / miesiąc	2,01			1,90			1,87			1,86			2,10			1,85		
jw. 2016 / 2017	2,30			1,93			2,15			2,14			2,35			1,94		
MAX dopłata zł.	1 007,2			2 895,9			902,4			299,1			378,8			1 592,3		
MAX zwrot zł.	-1 259,3			-1 174,3			-2 022,6			-1 429,8			-1 003,3			-859,9		
zaliczki CO RAZEM zł.	61 057,0			159 799,0			88 226,2			70 483,0			39 584,2			60 942,0		
zaliczki zł./m ² /rok	35,9			29,8			33,6			33,4			36,7			29,5		
suma dopłat zł.	1 586,1	3%		13 014,2	8%		2 435,9	3%		521,3	1%		757,2	2%		4 400,2	7%	
suma zwrotów zł.	-21 670,4	-35%		-50 481,4	-32%		-31 716,5	-36%		-23 849,4	-34%		-13 118,2	-33%		-19 607,8	-32%	

Koszt c.w.u. za okres XI 2017 - IV 2018 wg pomiarów licznikowych

	J.m.	Łódzka - Przestrzenna	Ciepła duża	Ciepła mała	Piękna	Gajowa - Kamienna	Kamienna	SM HUBY
Zużycie 1.11.2017- 30.04.2018	m ³	462,60	1 638,20	657,20	706,00	373,50	797,10	4 634,60
Zużycie średniomiesięczne	m³	77,10	273,03	109,53	117,67	62,25	132,85	772,43
Osób wg deklaracji	osób	65	228	94	89	34	111	621
Zużycie średniomiesięczne / osobę	m³/osobę	1,19	1,20	1,17	1,32	1,83	1,20	1,24
Zużycie litrów / osobę / dzień	l/os./dz.	38,89	39,26	38,20	43,35	60,03	39,24	40,78
Powierzchnia mieszkalna ¹⁾	m ²	1 684,20	5 397,95	2 465,88	2 112,80	1 078,00	2 064,43	14 803,26
Powierzchnia na osobę	m ² /osobę	25,91	23,68	26,23	23,74	31,71	18,60	23,84
Zużycie śr. mies. / m ² p. mieszkalnej	l / m ²	45,78	50,58	44,42	55,69	57,75	64,35	52,18
RAZEM moc zamówiona	kW	113,11	383,50	162,16	142,16	71,38	148,22	1 020,54
Moc zamówiona CO.	kW	85,09	289,11	118,16	105,64	53,90	103,22	755,12
	%	75,2%	75,4%	72,9%	74,3%	75,5%	69,6%	74,0%
	W/m ²	50,52	53,56	47,92	50,00	50,00	50,00	51,01
Moc zamówiona c.w.u.	kW	28,03	94,40	44,00	36,52	17,48	45,00	265,42
	%	24,8%	24,6%	27,1%	25,7%	24,5%	30,4%	26,0%
	W/m ³	363,49	345,73	401,70	310,36	280,84	338,73	343,62
	W/osobę	431,15	414,02	468,09	410,33	514,18	405,41	427,41
Cena j. - energia ⁽²⁾	zł. / GJ	33,32						
Cena j. - moc zamówiona ⁽²⁾	zł. / kW	4,52						
Cena j. - stała przesyłowa ⁽²⁾	zł. / kW	3,88						
Cena j. - energia przesył ⁽²⁾	zł. / GJ	13,42						
Cena j. - Opłata wyrównawcza	zł. / kW	0,81	1,03	1,41	1,72	1,82	1,28	
Zużycie energii	GJ	171,18	555,20	226,82	250,99	136,39	243,21	1 583,79
Zużycie c.w.u.	m ³	462,60	1 638,20	657,20	706,00	373,50	797,10	4 634,60
Zużycie energii / m³	MJ / m³	370,04	338,91	345,13	355,51	365,17	305,12	341,73
Energia potrzebna na podgrzanie wody od 10°C do 55°C (stała fizyczna)	MJ / m ³	188,55						
Straty energii na cyrkulację itp.	%	96,3%	79,7%	83,0%	88,6%	93,7%	61,8%	81,2%

Koszt c.w.u. średniomiesięczne z okresu XI 2017 - IV 2018

Opłata stała przesyłowa kW	zł. netto	108,65	365,95	170,58	141,58	67,77	174,46	1 028,98	7%
Opłata zmienna przesyłowa GJ	zł. netto	382,97	1 242,11	507,45	561,52	305,13	544,11	3 543,29	24%
Opłata za moc zamówioną kW	zł. netto	126,75	426,93	199,00	165,17	79,07	203,53	1 200,45	8%
Opłata za ciepło GJ	zł. netto	950,52	3 082,90	1 259,48	1 393,69	757,34	1 350,49	8 794,43	59%
Opłata wyrównawcza kW	zł. netto	22,81	97,41	62,23	62,84	31,82	57,79	334,90	2%
RAZEM	zł. netto	1 591,70	5 215,30	2 198,74	2 324,80	1 241,14	2 330,38	14 902,06	100%
RAZEM brutto	zł. brutto	1 957,79	6 414,82	2 704,45	2 859,50	1 526,60	2 866,37	18 329,53	123%

Wskaźniki kosztów c.w.u. jw. / m³ z okresu XI 2017 - IV 2018

Koszt 1 m³ c.w.u.	zł. / m³	25,39	23,49	24,69	24,30	24,52	21,58	23,73
w tym k. zmienne	zł. / m³	21,27	19,48	19,84	20,44	20,99	17,54	19,65
k. zmienne %	%	83,8%	82,9%	80,4%	84,1%	85,6%	81,3%	82,8%
w tym k. stałe	zł. / m³	4,12	4,01	4,85	3,86	3,53	4,03	4,08
koszty stałe %	%	16,2%	17,1%	19,6%	15,9%	14,4%	18,7%	17,2%

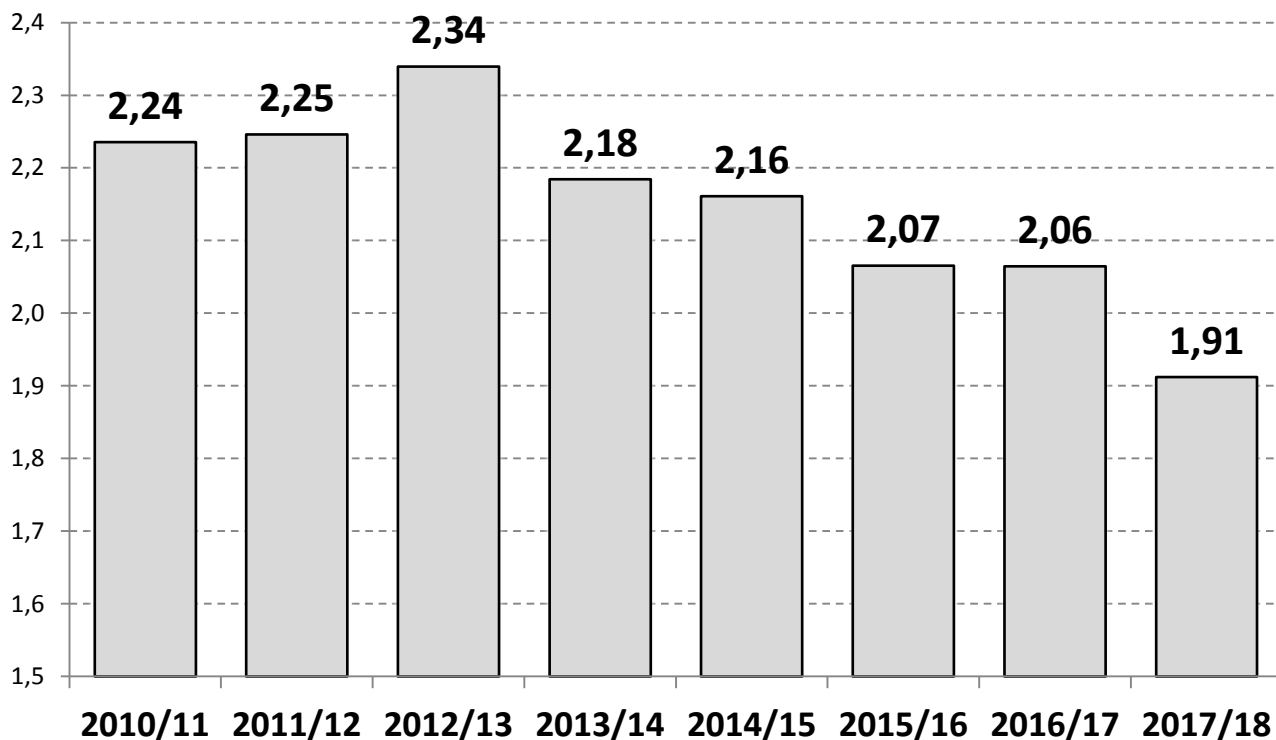
¹⁾ - Powierzchnia mieszkalna bez uwzględnienia lokali użytkowych; ma to wpływ na niektóre wskaźniki np. W/m²

²⁾ - Ceny uśrednione 1 stycznia zmiana taryf wytworzenia i przesyłu energii cieplnej

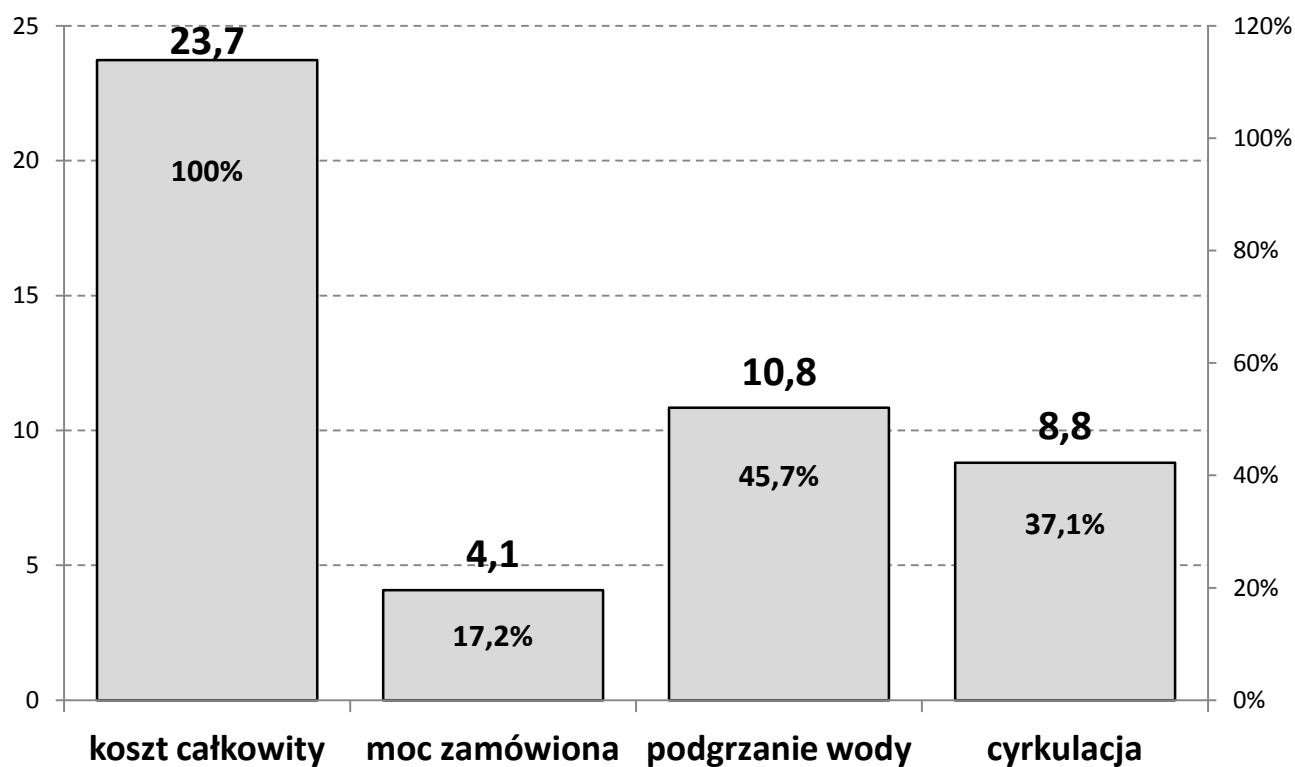
Średnio RAZEM SM HUBY

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



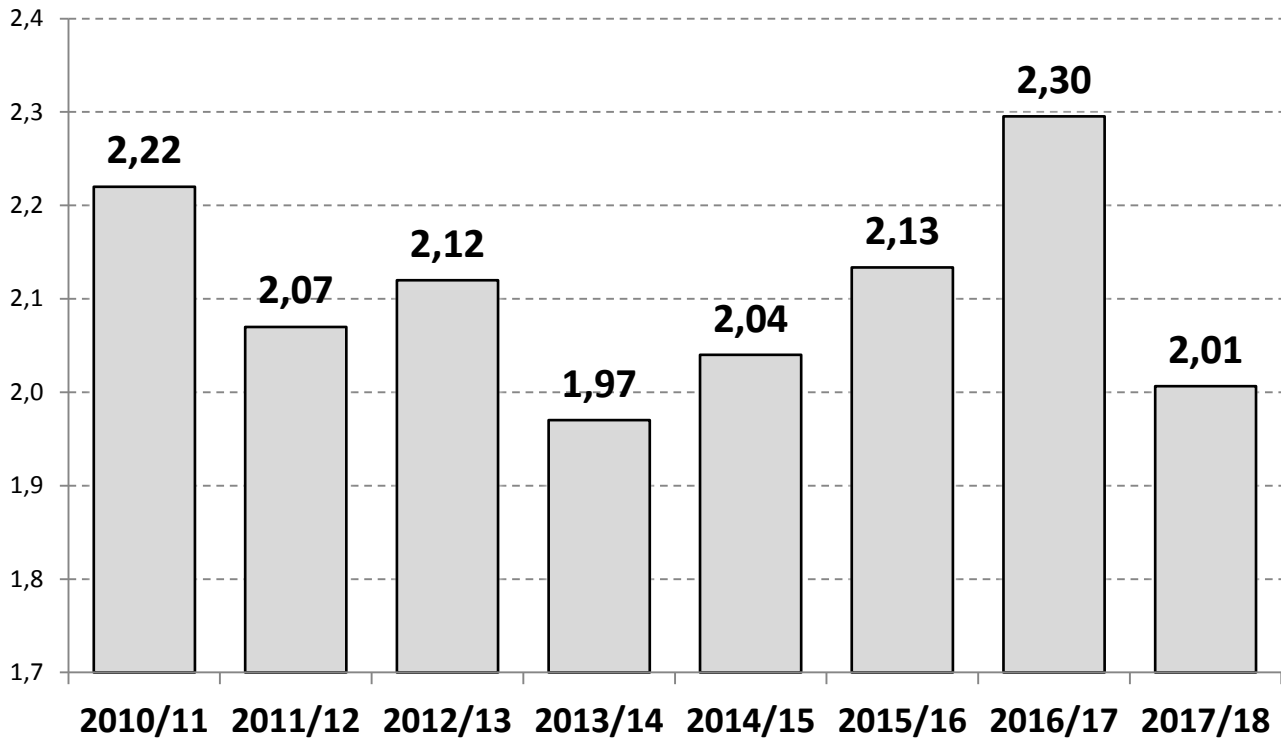
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



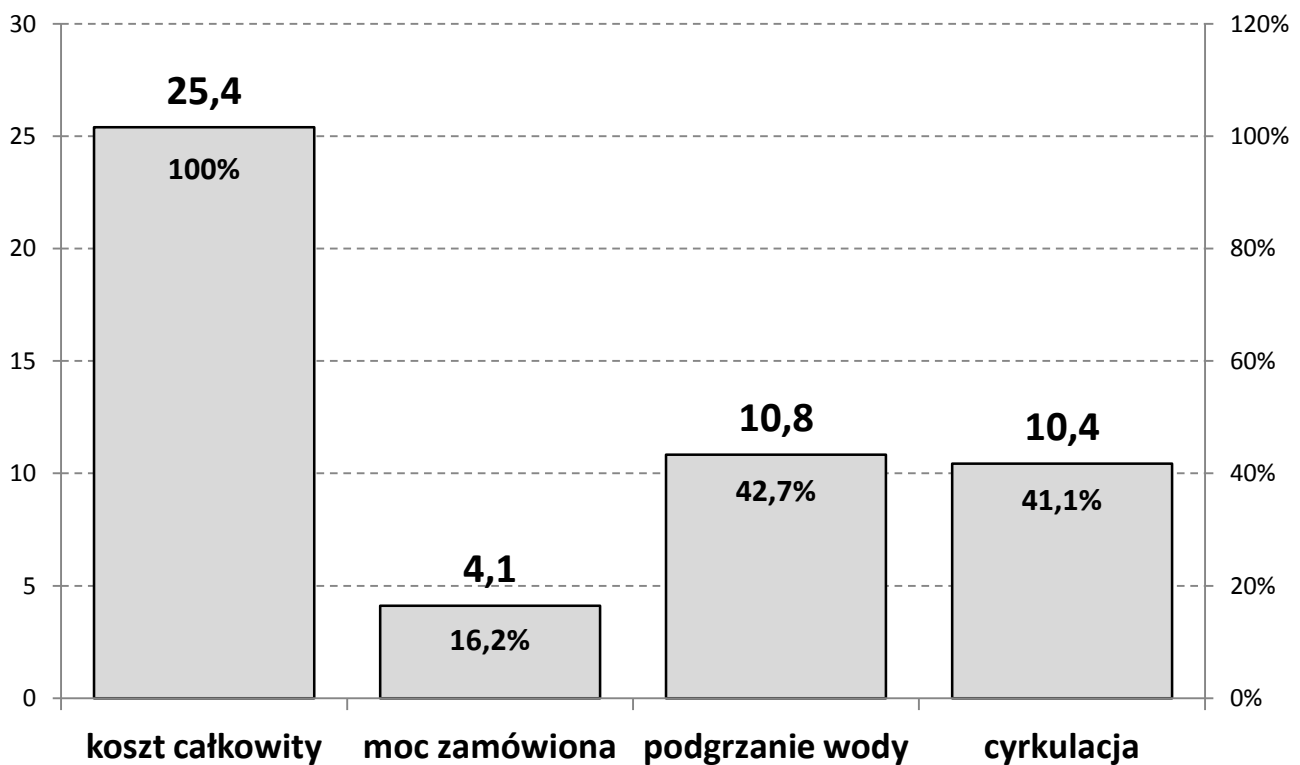
Budynek Łódzka - Przestrzenna

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



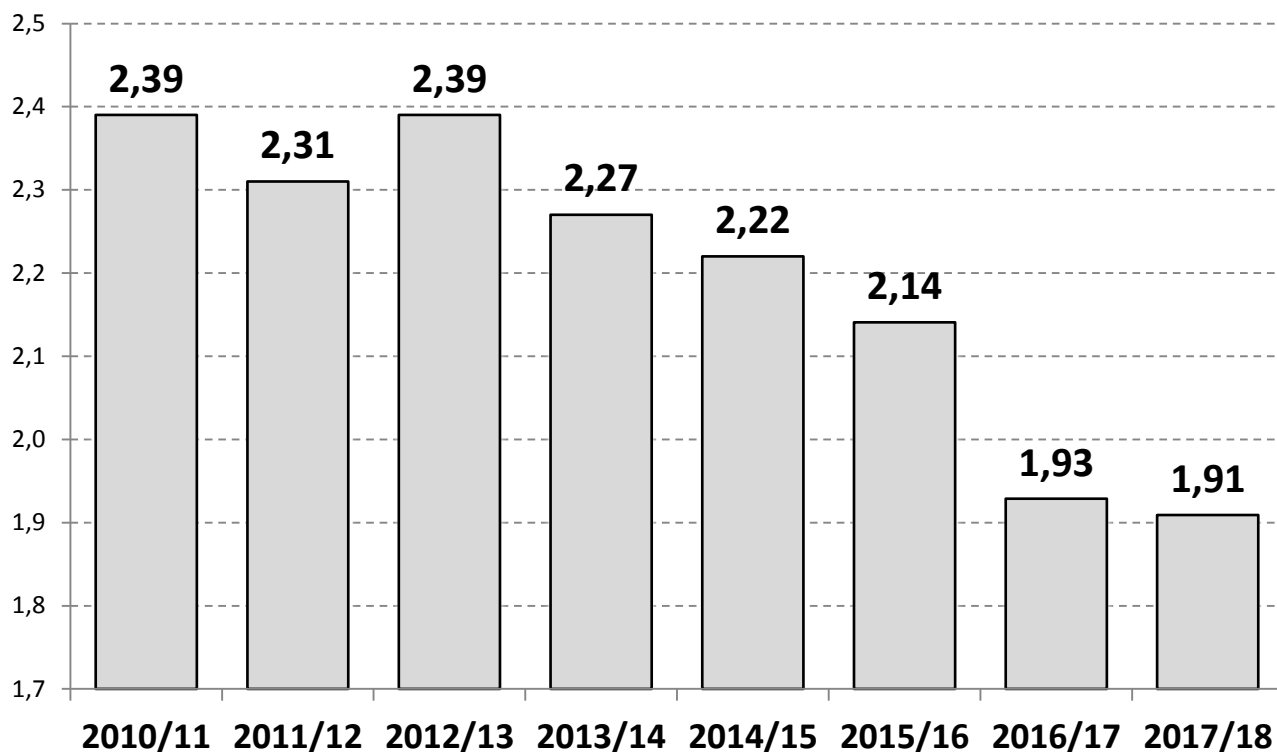
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



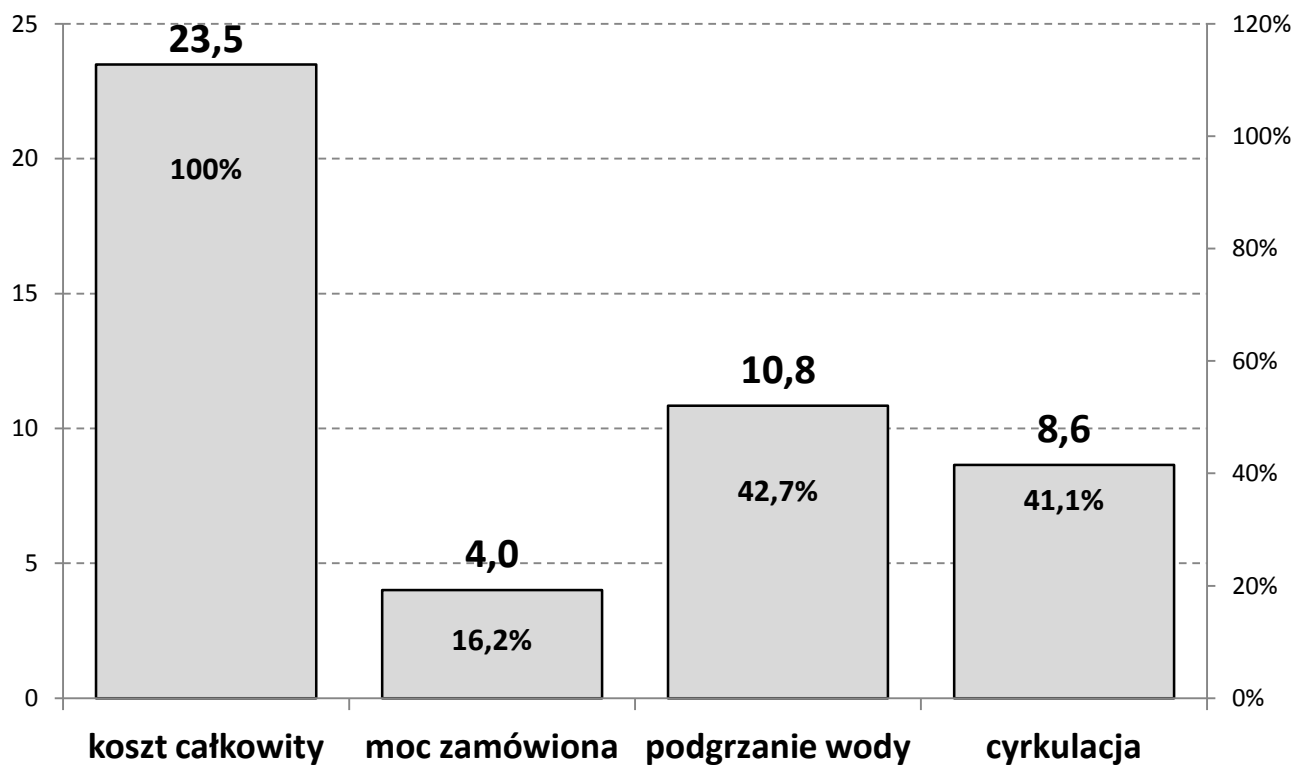
Budynek Ciepła 10 - 24

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



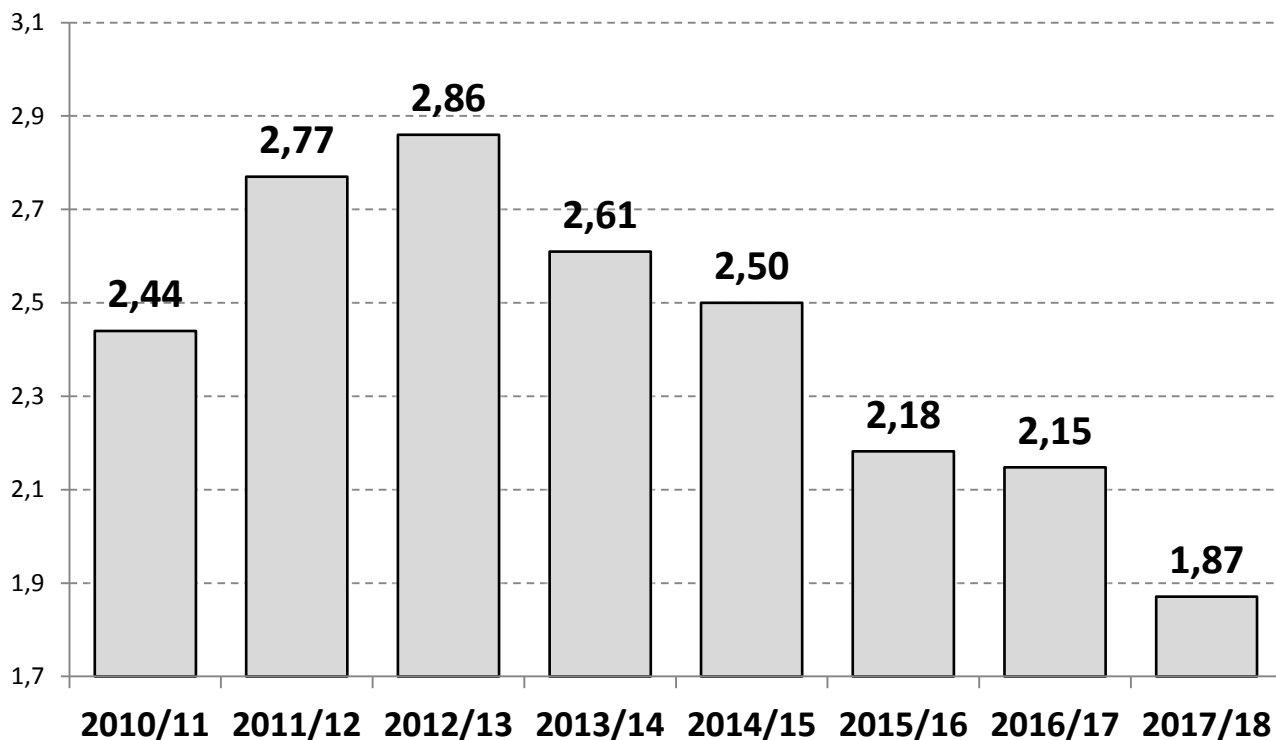
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



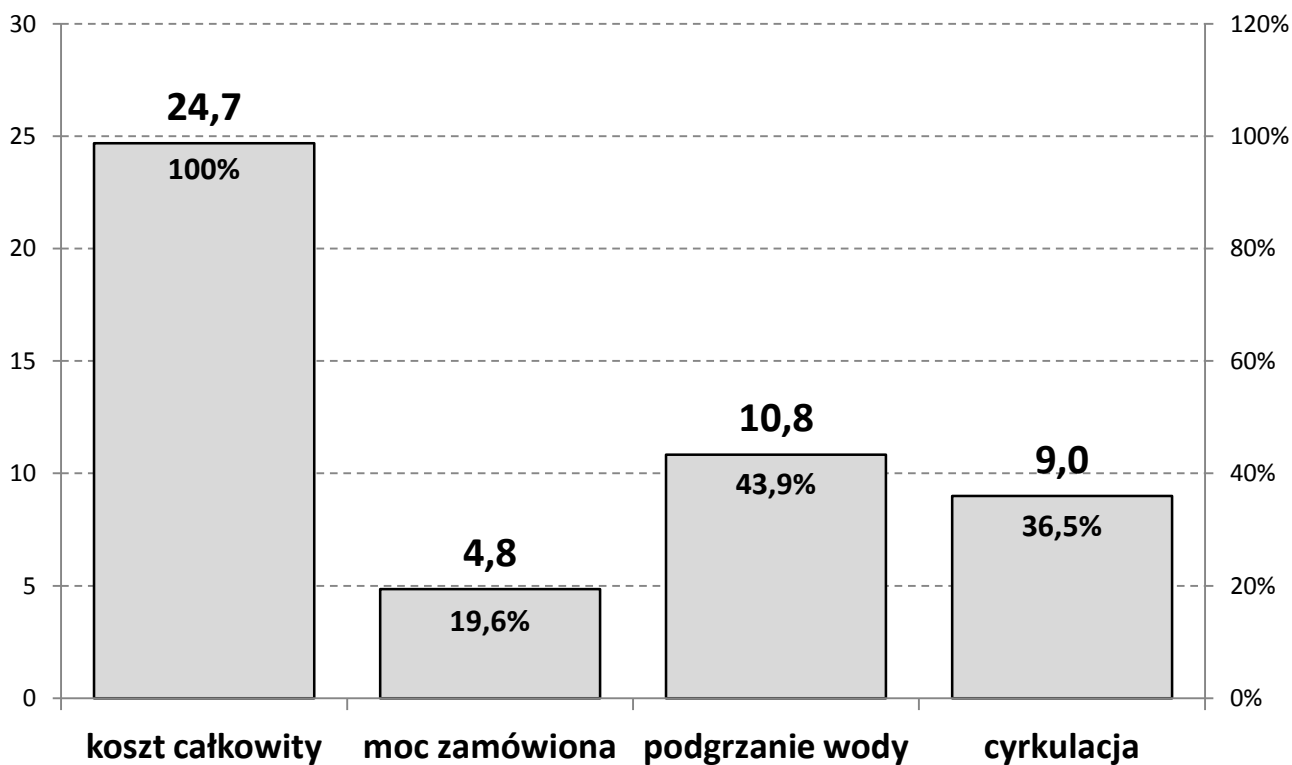
Budynek Ciepła 2, 4 - Gliniana 43

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



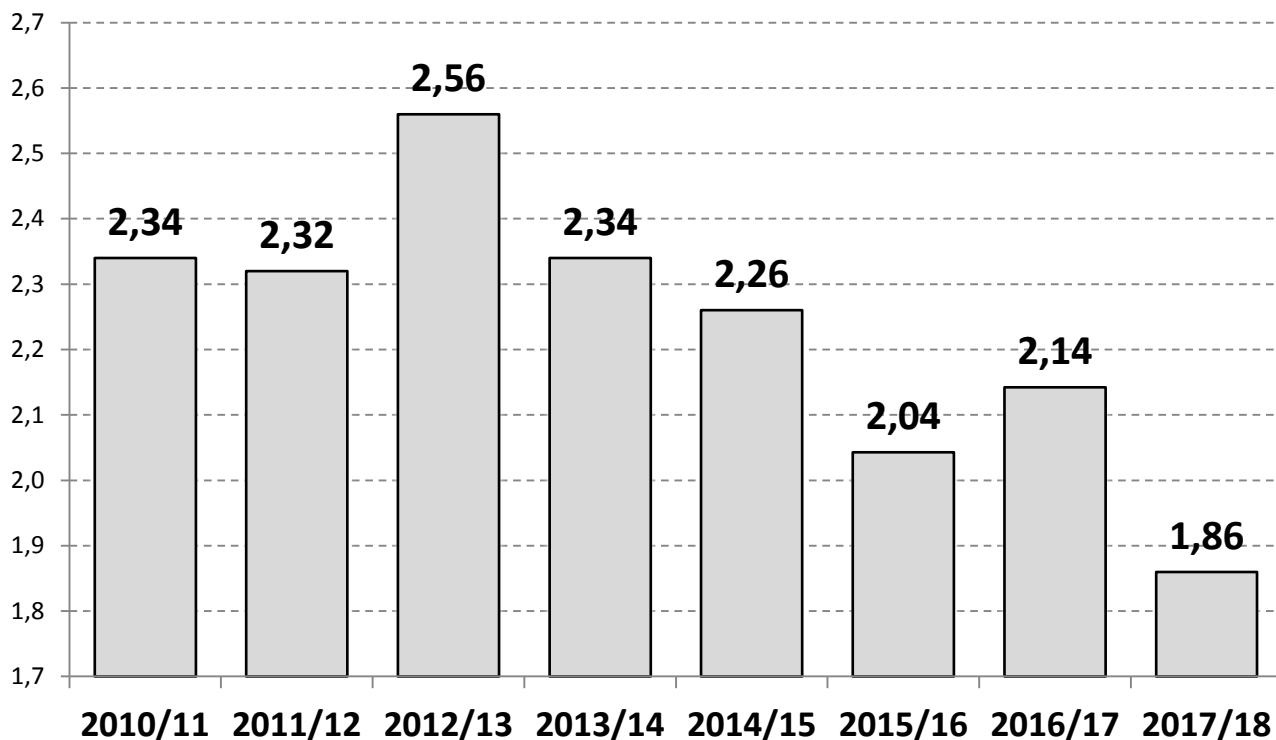
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



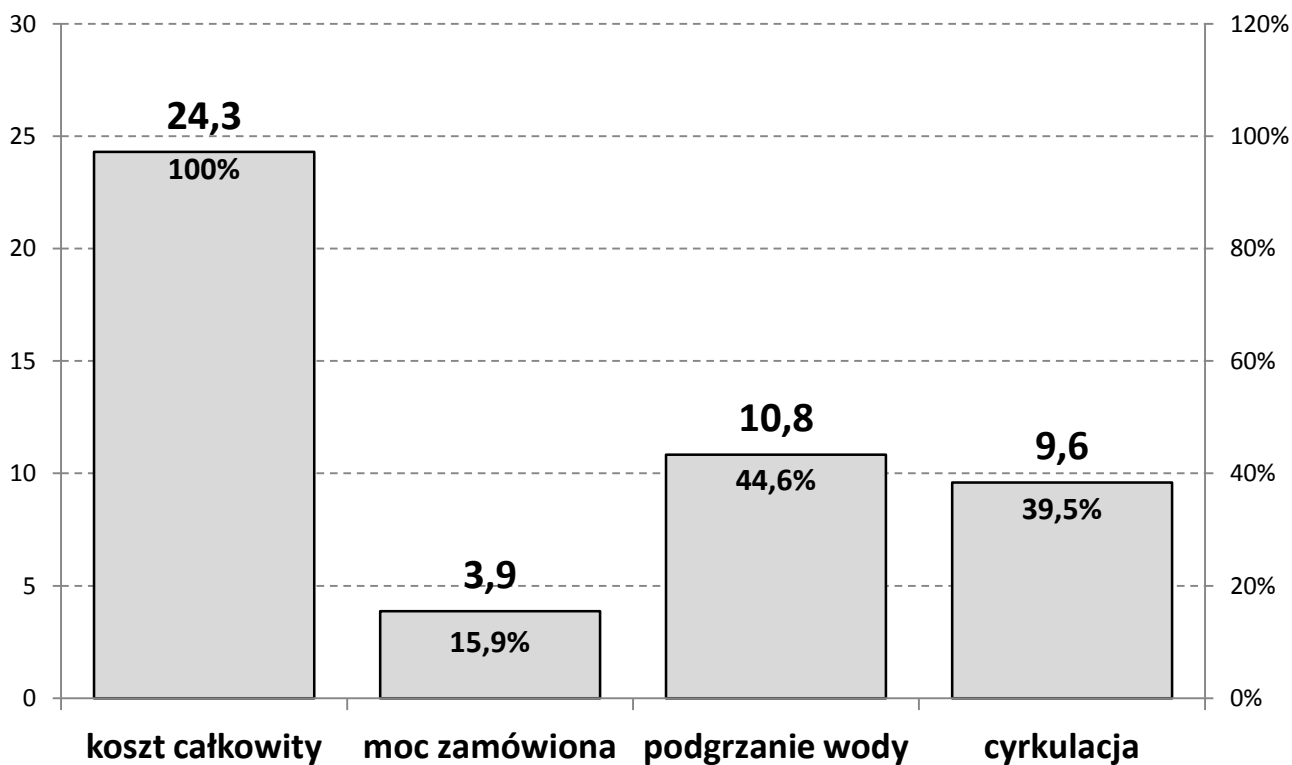
Budynek Piękna F, G, H

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



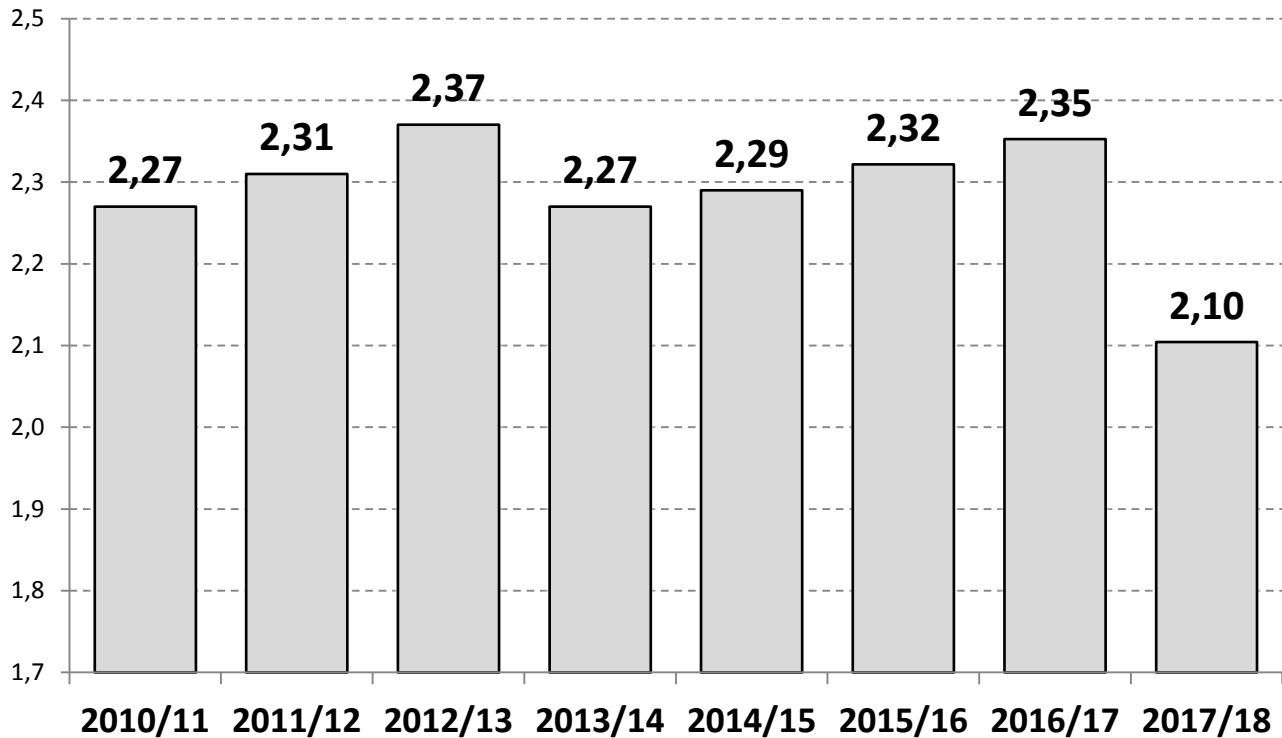
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



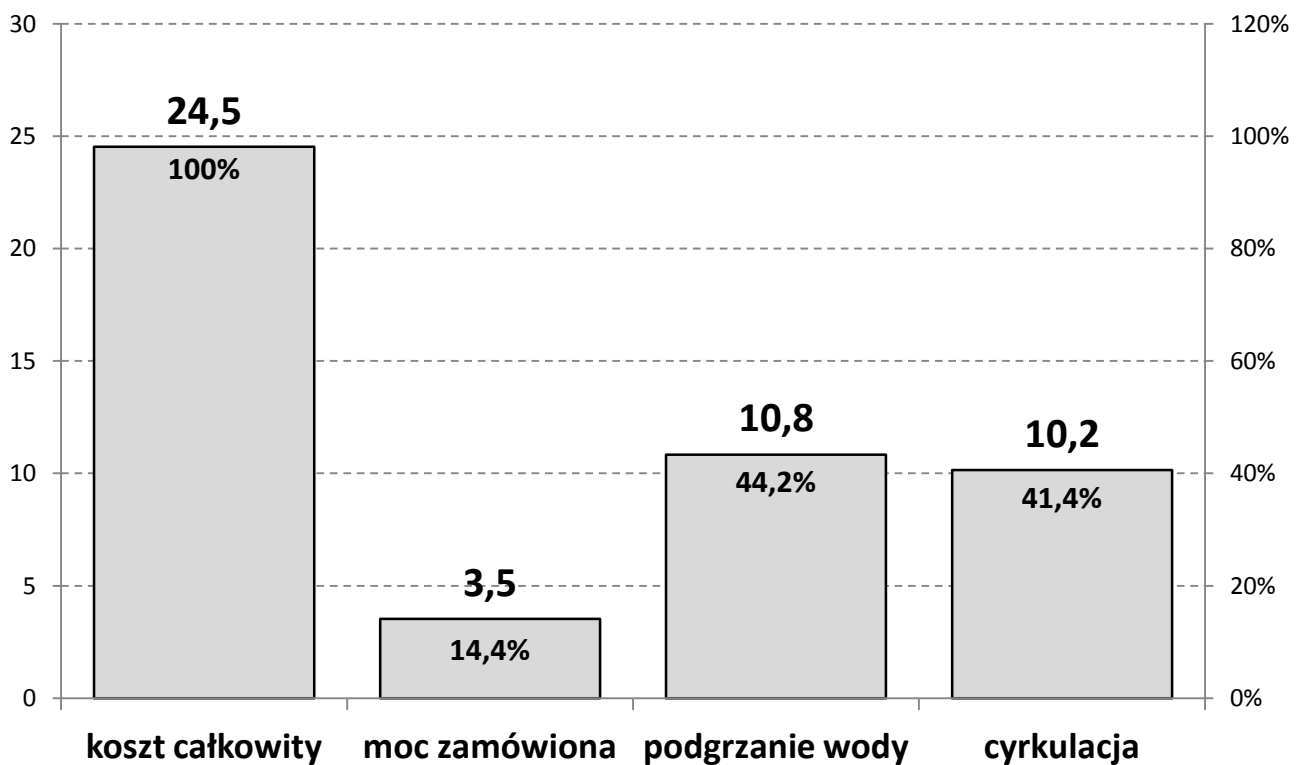
Budynek Gajowa 80 - Kamienna 114

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



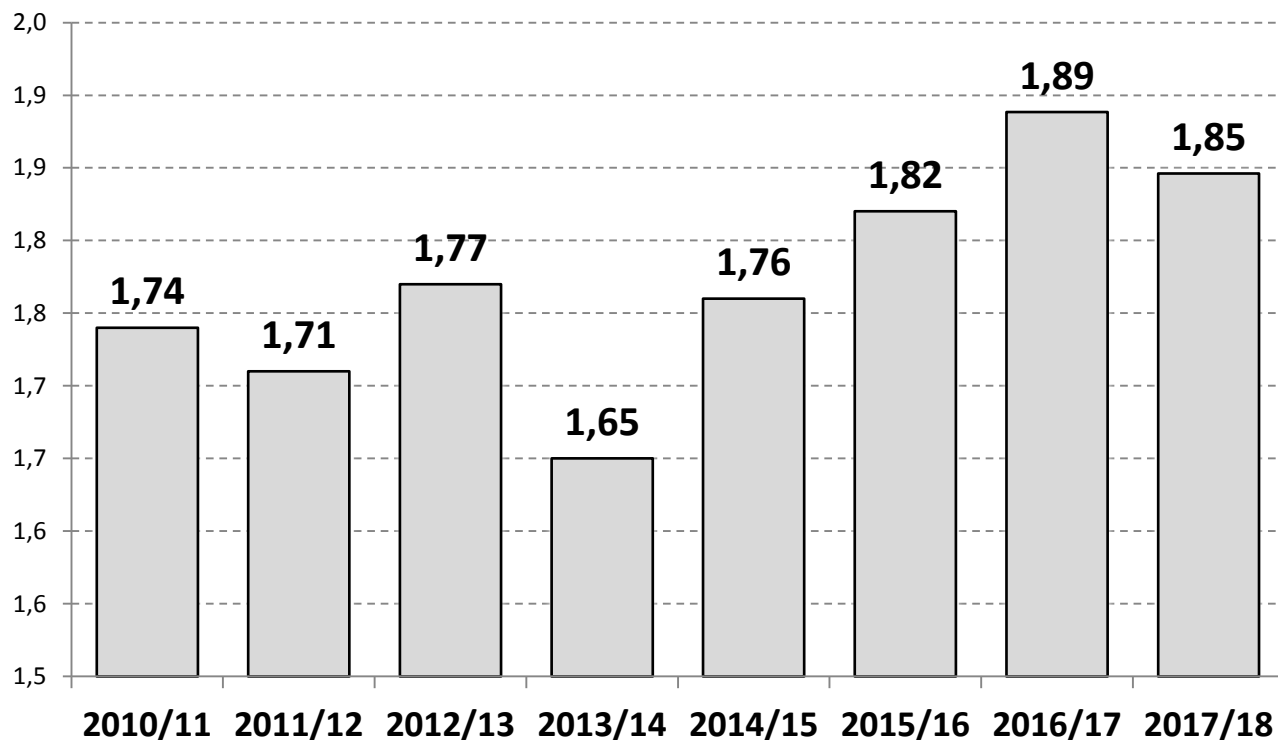
Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018



Budynek Kamienna 116 -122

Więcej informacji na stronie internetowej: smhuby.pl

Koszt CO w zł/m²/miesiąc za sezon 2017/2018



Struktura kosztów podgrzania ciepłej wody w zł./m³ za okres rozliczeniowy XI 2017 - IV 2018

